

Правила проживания в домах



ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ:

ВНИМАНИЕ: этот пункт **КРАЙНЕ** важен, мы напишем об этом в достаточно резкой форме для тех кто хочет **ШУМНОГО ОТДЫХА** и "случайно не увидел и не прочитал данное предупреждение, а так же случайно забронировал у нас дом", поскольку многие предполагают что "поедем на авось и на месте решим ситуацию... как решали везде на предыдущих местах отдыха..." - у нас не получится так отдохнуть, имеется опыт с ночными выселениями гостей с присутствием представителей органов власти: мы разграничиваем отдых на **ШУМНЫЙ** и **ТИХИЙ**.

С **ШУМНЫМ** отдыхом – НЕ приезжайте к нам, вам необходимы Базы отдыха, отдалённые от Частных секторов! **ШТРАФ в случае шумного пребывания - ваш залог 10 000 руб. с обязательным выселением.**

Наши постоянные гости летом приезжают с семейным отдыхом, поскольку не хотят размещаться на базах в шумных местах, где «дисотека до 5.00 утра и каждый старается привезти колонку помощнее соревнуясь с соседом». В целях вашей безопасности между нашими домами расположен пункт КПП с представителями вневедомственной охраны.

Принимаем гостей ТОЛЬКО ДЛЯ ТИХОГО ВРЕМЯПРОВОЖДЕНИЯ – БЕЗ МУЗЫКИ КРУГЛОСУТОЧНО. Мы находимся в частном секторе и здесь живут люди в своих домах круглогодично, им не нужен шум, производимый нашими гостями! Просто органически впишитесь в наше поселение с ощущением, что вы здесь также постоянный житель. Все вокруг спят с открытыми окнами и ночью мешает любой звук, поэтому: нам не нужны гости с ночными орами, песнопениями, ночным ржачем – «смехом», ночными бряканьями: дверей, стульями и прочим, лаем питомцев и так далее.

Детский, да и любой обычный дневной шум – это нормально, при условии, что он не мешает окружающим, и нам не будут звонить и говорить, что с вами рядом жить нет никакой возможности!

Остальные правила:

За использование конфетти удерживаем с залога 3000 руб., если его будет много, то вы нам поможет его убрать (т.к. мелкий блестящий мусор требует привлечение нескольких человек в ограниченное время трёхчасовой уборки). Газон или близлежащие территории с блестящим мусором – не нужны гостям, заезжающим после вас. Огромная просьба нигде его не использовать на природе: сиюминутная радость будет многие годы «украшать мусорным видом» природные достопримечательности.

Кальян можно курить только в Тропике, установив его на плиточный пол 1эт дома либо на 2эт на балконе так же на плиточном полу. В других домах – запрещён. Все испорченные предметы дома – вычитаются из залога, если сумма превышает залог – спор решается в установленном законом порядке.

В Дуплексе, Даче регулировка всего отопления дома производится терморегулятором «Умный дом», находящимся на стене напротив лестницы. В Тропике тепло регулируется теплым полом - слева от входа в санузел на 1эт.

Наши дома имеют огромное преимущество – генераторы, производящие электричество. По всей Челябинской области постоянные перебои до 48 часов. НО! при прерывистом ветре, дожде, снегопаде - НЕ заряжайте ваши эл. приборы, телефоны, ноутбуки в розетках, будут перепады приборы могут не работать после такой "подзарядки". НЕ включайте духовки иначе генератор отключится.

Для закрытия/открытия стеклянной двери - ручку подтяните до упора вверх и при таком положении вращайте ключ.

Постельное бельё находится так же в ваших диванах, диваны раскладываются. Не нужно ночью бегать по лесу искать постельное бельё:))) и даже спать без него или звонить нам в 3 часа утра с вопросами о его местонахождении.