

Правила проживания в домах



Важное правило:

Законодательно запрещено шуметь 22.00-8.00. Об этом Вам 100% нужно предупредить гостей иначе в ночных переговорах с сотрудниками полиции выяснится, что не мы виноваты в том, что у вас праздник испорчен и не ваши гости, а лишь один человек – Вы. Так как отнеслись к данному предупреждению не серьёзно и не предупредили ваших гостей. Чужая музыка никому не нужна из отдыхающих в соседних домах и тем более людям проживающим на Увильдах постоянно. Наши постоянные гости летом приезжают с семейным отдыхом, поскольку не хотят размещаться на базах в шумных местах где «дискоотека до 5.00 утра и каждый старается привезти колонку помощнее соревнуясь с соседом». В целях вашей безопасности между нашими домами расположен пункт КПП с представителями вневедомственной охраны.


Дом находится в частном Жилом секторе с 1 Мая по 31 Августа (ЛЕТО) принимаем гостей ТОЛЬКО ДЛЯ ТИХОГО ОТДЫХА. После 22.00 не должно быть: музыки, песнопений, громкого смеха, всего того от чего могут проснуться люди в соседних домах, сюда так же включены разговоры на беседках и прочий шум (передвижение металлических стульев, стук дверей, гавканье питомца и прочее прочее).

Если гости выходят на улицу после 22.00, обязательно предупредите их чтоб они не кричали, не смеялись громко, так как многие спят с открытыми окнами и им это может надоест, они начнут звонить среди ночи нам.

- В период МЕЖСЕЗОНЬЯ - 1 Сентября по 30 Апреля принимаем гостей с Мероприятиями, по предварительному СОГЛАСОВАНИЮ, ЗАРАНЕЕ ПЕРЕД БРОНИРОВАНИЕМ. Их нужно согласовывать через переписку с нами, и только затем бронировать дом. Через переписку происходит фиксация того что у вас будет мероприятие, если данного согласования предварительного нет, значит мероприятие не согласовано. Не принимаются фразы: «мы устно с вами разговаривали по проведению мероприятия».

Шуметь можно на улице до 22.00, а после 22.00 при закрытых дверях и окнах внутри отдельно стоящего Тропика, либо если арендуете обе половины сдвоенного дома: Дача Дизайнера+Дуплекс (чтоб через стену не мешать соседям).

Либо еще как вариант, который можно согласовать с соседями (которые будут находится через стену сдвоенного дома) - перед бронированием нужно узнать у них, путем переговоров через нас, будет ли у них шумное мероприятие и «до сколько приемлем шум».

Так тоже довольно часто бывает: кто первый арендовал одну половину - от их пожеланий отталкиваемся  предупреждая при бронировании гостей второй половины о ночном шуме через стену.

Остальные правила:

За использование конфетти удерживаем с залога 1000р, если его будет много, то вы нам поможете его убрать (т.к. мелкий блестящий мусор требует привлечение нескольких человек в ограниченное время трёхчасовой уборки). Газон или близлежащие территории с блестящим мусором – не нужны гостям заезжающим после вас. Огромная просьба нигде его не использовать на природе: сиюминутная радость будет многие годы "украшать мусорным видом" природные достопримечательности.

Кальян можно курить только в Тропике, установив его на плиточный пол 1эт дома либо на 2эт на балконе так же на плиточном полу. В других домах – запрещён. Все испорченные предметы дома – вычитаются из залога, если сумма превышает залог – спор решается в установленном законом порядке.

Регулировка всего отопления дома производится терморегулятором, находящимся на стене напротив лестницы. В Тропике тепло регулируется теплым полом - слева от входа в санузел на 1эт.

Бассейн чистим 1 раз в 1-3 дня, нам нужен будет к нему доступ на вашу территорию. Время чистки согласовывайте на месте с Администратором.

Наши дома имеют огромное преимущество - генераторы производящие электричество. По всей Челябинской области постоянные перебои до 48часов. НО! при прерывистом ветре, дожде, снегопаде - НЕ заряжайте ваши эл.приборы, телефоны, ноутбуки в розетках, будут перепады приборы могут не работать после такой "подзарядки". НЕ включайте духовки иначе генератор отключится.

Для закрытия/открытия стеклянной двери - ручку подтяните до упора вверх и при таком положении вращайте ключ.

Постельное бельё находится так же в ваших диванах, диваны раскладываются. Не нужно ночью бегать по лесу искать постельное бельё:))) и даже спать без него или звонить нам в 3 часа утра с вопросами о его местонахождении.